CLUB ATLETICO UNION

AV, LOPEZ Y PLANES 3513
SANTA FE

AFILIADO A LA ASOCIACION DEL FUTBOL ARGENTINO
FUNDADO EL 15 DE ABRIL DE 1907

EJERCICIO ECONOMICO Nº 116

Iniciado el 1º de Julio de 2021 y finalizado el 30 de Junio de 2022

PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(Expresado en moneda homogénea – Pesos – a la fecha de cierre)

- MEMORIA
- ESTADOS CONTABLES
- INFORME DE LA COMISION REVISORA DE CUENTAS
- INFORME DEL AUDITOR

ESTADOS CONTABLES

Ejercicio Económico Nº 116
Iniciado el 01 de Julio de 2021 y finalizado el 30 de Junio de 2022
Presentado en términos comparativos con el Ejercicio Económico anterior.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD:	"CLUB ATLÉTICO UNIÓN"
DOMICILIO LEGAL:	Av. López y Planes Nº 3513 - Santa Fe
ACTIVIDAD PRINCIPAL:	Servicio de Esparcimiento Social y Deportivo
INSCRIPCIÓN ANTE INSPECCIÓN GENERAL DE PERSONAS JURÍDICAS	PERSONERÍA: Otorgada el 07 de marzo de 1919 s/Expte nº5752
	ESTATUTO : Última modificación inscripta el 22-04-2022 - Resolución n°0577 I.G.P.J.
FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL: sin fecha de vencimiento.	

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Estado de Situación Patrimonial

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

	30/06/2022	30/06/2021		30/06/2022	30/06/2021
ACTIVO			**PASIVO**		
ACTIVO CORRIENTE			**PASIVO CORRIENTE**		
Caja y bancos (Nota 2.1 y 3.1 y Anexo V)	96.449.587,60	63.823.861,47	Deudas (Nota 2.6, 3.2 Y 4 y Anexo V)	334.598.794,11	289.416.021,14
Créditos (Nota 2.2 y 3.2)	253.433.201,36	309.333.895,71	Previsiones (Nota 2.7 y 3.6)	500.000,00	796.054,50
Total del Activo Corriente	349.882.788,96	373.157.757,18	**Total del Pasivo Corriente**	335.098.794,11	290.212.075,64
ACTIVO NO CORRIENTE			**PASIVO NO CORRIENTE**		
Créditos (Nota 2.2, 3.2 y 4 y Anexo V)	9.138.020,78	19.928.615,25	Deudas (Nota 2.6 y 3.2)	60.001.507,93	85.592.708,41
Bienes de uso (Nota 2.3, 3.3 y Anexo I)	1.070.954.270,70	970.745.882,72			
Otras Inversiones Permanentes (Nota 2.4 y 3.4)	8.910,59	8.910,60			
Activos Intangibles (Nota 2.5 y 3.5 y Anexo II)	959.876.099,90	811.026.123,26			
Total del Activo No Corriente	2.039.977.301,97	1.801.709.531,83	**Total del Pasivo No Corriente**	60.001.507,93	85.592.708,41
			TOTAL DE PASIVO	395.100.302,04	375.804.784,05
			PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	1.994.759.788,89	1.799.062.504,96
TOTAL DEL ACTIVO	2.389.860.090,93	2.174.867.289,01	**TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO**	2.389.860.090,93	2.174.867.289,01

Las Notas Complementarias nº 1 a 6 y los Cuadros Anexos I, II, III, IV y V forman parte de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Estado de Recursos y Gastos

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

	30/06/2022	30/06/2021
Recursos		
Para Fines Generales (Anexo III)	1.974.490.459,77	1.269.923.356,19
Para Fines Específicos (Anexo III)	329.408.698,69	278.190.923,50
Total de Recursos	2.303.899.158,46	1.548.114.279,69
Gastos Ordinarios		
Gastos generales de administración y funcionamiento (Anexo IV)	-339.351.041,03	-254.508.375,16
Gastos de partidos y estadio de futbol (Anexo IV)	-156.514.374,10	-85.583.606,34
Gastos de futbol (Anexo IV)	-1.015.364.576,86	-783.958.761,46
Gastos de subcomisiones (Anexo IV)	-395.343.923,93	-318.277.103,34
Amortizaciones de bienes de uso y activo intangibles (Anexo IV)	-134.842.121,90	-104.728.503,35
Otros gastos (Anexo IV)	-23.107.862,73	-3.047.350,06
Total de Gastos Ordinarios	-2.064.523.900,55	-1.550.103.699,71
Déficit / superávit Operativo del Ejercicio	239.375.257,91	-1.989.420,02
Resultados Financieros y por tenencia incluido RECPAM	-43.677.973,98	65.497.308,02
Déficit / superávit Final del Ejercicio	195.697.283,93	63.507.888,00

Las Notas Complementarias nº 1 a 6 y los Cuadros Anexos I, II, III, IV y V forman parte de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

Conceptos	Aportes de los Asociados			Superávit/Déficit No Asignado	Totales al 30/06/2022	Totales al 30/06/2021
	Capital Suscripto	Ajuste del Capital	Total			
Saldos al Inicio del Ejercicio	128.716,62	103.147.902,10	103.276.618,72	1.695.785.886,24	1.799.062.504,96	1.735.554.616,96
Ajuste de Resultados de Ejercicios Anteriores (Nota 2.8)						
Saldos al Inicio del Ejercicio Modificados	128.716,62	103.147.902,10	103.276.618,72	1.695.785.886,24	1.799.062.504,96	1.735.554.616,96
Variaciones del Ejercicio						
Superávit / déficit del Ejercicio				195.697.283,93	195.697.283,93	63.507.888,00
Saldos al Cierre del Ejercicio	128.716,62	103.147.902,10	103.276.618,72	1.891.483.170,17	1.994.759.788,89	1.799.062.504,96

Las Notas Complementarias nº 1 a 5 y los Cuadros Anexos I, II, III, IV y V forman parte de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Estado de Flujo de Efectivo (Método Directo)

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

	30/06/2022	30/06/2021
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al Inicio	63.823.861,47	75.307.942,02
Efectivo al Cierre	96.449.587,60	63.823.861,48
Aumento (Disminución) Neto del Efectivo	32.625.726,13	-11.484.080,54
Actividades Operativas		
Cobros de cuotas sociales y abonos de plateas	227.746.627,96	173.419.212,04
Cobros de derechos de televisación	509.891.458,07	634.214.098,87
Cobros por ventas de entradas y plateas	94.817.361,57	0,00
Cobros por préstamos de jugadores y otros dchos s/jug.	66.889.788,07	56.705.853,03
Cobros por participaciones en torneos	97.904.054,17	152.812.675,97
Cobros de publicidades	82.925.898,77	60.392.793,56
Cobros de alquileres	10.257.843,29	6.610.898,47
Cobros subcomisiones	114.934.084,61	81.166.609,21
Cobros de comisiones	1.233.962,93	192.695,82
Cobros extraordinarios	12.416.966,29	12.250.041,59
Subsidios	27.653,22	16.010.919,61
Cobros IPEI	293.406.842,80	244.634.677,74
Pagos a proveedores y gastos	-493.138.973,47	-323.733.726,37
Pagos por gastos de partidos	-74.245.719,87	-24.471.547,43
Pagos de sueldos y cargas sociales	-751.793.145,76	-660.384.638,43
Pagos subcomisiones	-189.204.872,03	-99.401.181,58
Pagos de gastos bancarios y comisiones por cobranzas	-24.541.573,84	-17.268.710,25
Pagos extraordinarios	-69.943.513,68	-36.001.766,20
Pagos IPEI	-259.498.996,69	-242.025.209,17
RECPAM del efectivo y equivalentes	108.864.358,52	33.877.654,95
Flujo Neto de Efectivo Generado por (utilizado en) las actividades operativas	-241.049.895,07	69.001.351,46
Actividades de inversión		
Cobros por ventas de bienes de uso	0,00	0,00
Cobros por ventas de jugadores	542.671.016,94	241.459.339,56
Pagos por compras de bienes de uso	-121.030.659,30	-174.201.302,94
Pagos por compras de jugadores	-165.529.709,76	-124.809.652,78
Flujo Neto de Efectivo Generado por (utilizado en) las actividades de inversión	256.110.647,89	-57.551.616,16
Actividades de Financiación		
Devoluciones a dirigentes y/o aoprtantes financieros	17.564.973,31	-22.933.815,84
Flujo Neto de Efectivo Generado por (utilizado en) las actividades de Financiación	17.564.973,31	-22.933.815,84
Aumento (Disminución) Neto del Efectivo	32.625.726,13	-11.484.080,54

Las Notas Complementarias nº 1 a 6 y los Cuadros Anexos I, II, III, IV y V forman parte de los Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Bienes de Uso

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

Anexo I

Cuenta	Valores de Incorporación				Depreciaciones				Valor Residual 30/06/2022	Valor Residual 30/06/2021
	Valor al inicio del Ejercicio	Aumento del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valor al cierre del Ejercicio	Acumuladas al inicio del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Amortización del Ejercicio	Acumuladas al cierre del Ejercicio		
Terrenos	332.496.391,66			332.496.391,66	0,00		0,00	0,00	332.496.391,66	332.496.233,66
Inmuebles Sede	229.458.877,01			229.458.877,01	190.453.039,08		1.235.013,34	191.688.052,42	37.770.824,59	39.005.819,39
Inmuebles Estadio 15 de abril	422.893.832,51	92.883.000,00		515.776.832,51	76.273.352,82		8.166.335,14	84.439.687,96	431.337.144,55	346.619.678,13
Inmuebles La Tatenguita	47.970.517,69			47.970.517,69	17.669.140,68		959.410,35	18.628.551,04	29.341.966,65	30.301.362,61
Inmuebles Estadio Angel Malvicino	152.868.825,14			152.868.825,14	56.052.563,00		3.057.376,50	59.109.939,51	93.758.885,63	96.816.216,13
Mejora sobre inmuebles de 3ros	108.080.732,84	14.063.816,86		122.144.549,70	23.957.158,50		2.442.890,99	26.400.049,49	95.744.500,21	82.170.339,55
Torres de iluminacion	48.111.364,28	6.822.508,45		54.933.872,73	15.143.012,91		4.121.043,92	19.264.056,83	35.669.815,89	32.968.335,70
Instalaciones	19.110.144,08	5.384.278,15		24.494.422,23	16.033.702,40		591.652,85	16.625.355,25	7.869.066,98	2.986.925,12
Maquinas y herramientas	25.222.217,15	1.798.519,00		27.020.736,15	23.884.333,61		1.477.853,91	25.362.187,52	1.658.548,63	1.308.376,01
Muebles y útiles	63.670.025,55	78.536,83		63.748.562,38	57.415.455,44		1.025.981,04	58.441.436,48	5.307.125,90	6.072.596,42
Sistermas informaticos	3 491.695,70			3.491.695,70	3.491.695,70		0,00	3.491.695,70	0,00	0,00
Totales	1.453.374.623,60	121.030.659,30	0,00	1.574.405.282,89	480.373.454,15	0,00	23.077.558,05	503.451.012,20	1.070.954.270,70	970.745.882,72

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Activos Intangibles

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

Anexo II

	Valores de Incorporación				Depreciaciones				Valor Residual 30/06/2022	Valor Residual 30/06/2021
	Valor al inicio del Ejercicio	Aumento del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valor al cierre del Ejercicio	Acumuladas al inicio del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Amortización del Ejercicio	Acumuladas al cierre del Ejercicio		
Dchos económicos sobre los pases de futbolistas profesionales propios	274.985.666,69	129.956.780,32	42.434.751,12	362.507.695,89	105.196.492,55	16.550.549,94	38.234.956,27	126.880.898,88	235.626.797,01	169.789.174,14
Dchos económicos sobre los pases de futbolistas profesionales adquiridos	248.728.873,22	165.529.709,76	23.105.910,69	391.152.672,29	73.891.654,23	14.714.823,22	78.230.534,46	137.407.365,46	253.745.306,83	174.837.218,99
Costos de formación de jugadores propios	466.399.730,13	134.061.046,26	129.956.780,32	470.503.996,07					470.503.996,07	466.399.730,14
Total	990.114.270,05	429.547.536,34	195.497.442,13	1.224.164.364,25	179.088.146,78	31.265.373,16	116.465.490,73	264.288.264,35	959.876.099,90	811.026.123,26

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Recursos

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

Anexo III

Detalle	Total	Para Fines Generales	Para Fines Específicos
Carnet Socios	5.205.312,91	5.205.312,91	
Concesiones y Publicidad	97.752.524,29	97.752.524,29	
Cuotas Sociales	334.042.226,24	334.042.226,24	
Derechos de televisión	509.891.458,07	509.891.458,07	
Utilidad por prestamos y transferencias de Jugadores	682.109.091,59	682.109.091,59	
Otros rec. Por dchos sobre jugadores	35.226.460,65	35.226.460,65	
Rec por participacion en competencias internacionales	97.904.054,17	97.904.054,17	
Contribuciones de Socios, Ventas de Palcos y Plateas	98.568.864,90	98.568.864,90	
Recursos por alquiler de instalaciones	12.066.099,29	12.066.099,29	
Recursos por festivales y eventos culturales	4.780.114,72	4.780.114,72	
Otros Ingresos	14.473.167,82	14.473.167,82	
Ventas Tatemania	82.471.085,12	82.471.085,12	
Departamento para la Actividad Educativa	293.406.842,80		293.406.842,80
Ingresos de Subcomisiones	23.552.534,67		23.552.534,67
Ingresos Fútbol Amateur	12.421.668,00		12.421.668,00
Subsidios	27.653,22		27.653,22
Total de Recursos ordinarios al 30-06-2022	2.303.899.158,46	1.974.490.459,77	329.408.698,69

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Informe Sobre el Rubro Gastos y su Aplicación

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

Anexo IV

Detalle	Total	Gastos Generales de Admin. y Función	Gastos de Partidos y Estadio de Fútbol	Gastos de Fútbol	Gastos de Subcomisiones	Amortización de Bs. de Uso y Act. Intang.	Otros Gastos
Sueldos y Jornales de Futbol	427.827.997,84			427.827.997,84			
Sueldos y Cargas Soc. de Administración	19.695.935,45	19.695.935,45					
Sueldos y Jornales de Maestranza	164.082.465,83	131.682.107,82			32.400.358,01		
Sueldos y Jornales p/ Reunión	12.108.472,23		12.108.472,23				
Gastos Administrativos	72.916.605,12	72.916.605,12					
Gastos del Estadio Cubierto	8.081.729,02	8.081.729,02					
Gastos del Estadio de Futbol	83.677.843,47		83.677.843,47				
Gastos de Futbol	440.912.680,26			440.912.680,26			
Gastos de partidos oficiales	38.168.470,56		38.168.470,56				
Gastos de Vigilancia	22.559.587,84		22.559.587,84				
Comisiones y gtos bancarios	37.391.983,67			37.391.983,67			
Amortizaciones (Anexo I)	18.376.631,17					18.376.631,17	
Gastos de Mantenimiento	40.408.645,08	40.408.645,08					
Energía Eléctrico, Gas, Agua, Teléfonos.	21.167.480,45	21.167.480,45					
Gastos por Prestamos y Ventas de Jugadores	108.522.944,02			108.522.944,02			
Gastos del Complejo La Tatenguita	1.173.244,44				1.173.244,44		
Amortizaciones de Activos Intangibles (Anexo II)	116.465.490,73					116.465.490,73	
Seguros	850.478,71	141.507,64		708.971,07			
Departamento para las Actividad Educativa	264.199.923,56				264.199.923,56		
Egresos de Subcomisiones	97.570.397,92				97.570.397,92		
Gastos Generales	6.307.862,73						6.307.862,73
IVA no computable	45.257.030,46	45.257.030,46					
Quebrantos por Incobrables y otras Contingencias	16.800.000,00						16.800.000,00
Quebrantos por Libertad de Acción de Jugadores Prof.	0,00			0,00			
Total al 30-06-2022	2.064.523.900,55	339.351.041,03	156.514.374,10	1.015.364.576,86	395.343.923,93	134.842.121,90	23.107.862,73

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Informe Sobre Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022.

Anexo V

Detalle	Monto	Clase	Cambio Vigente	Monto en Moneda Argentina
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
Créditos				
Deudores varios en moneda extranjera	0,00	Dólares estadounidenses	124,00	0,00
Deudores por transferencias y préstamos de jugadores	1.481.217,00	Dólares estadounidenses	124,00	183.670.908,00
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
Deudas				
Deudas Comerciales/Proveedores en moneda extranjera	29.239,82	Dólares estadounidenses	130,00	3.801.176,32
Deudas financieras en moneda extranjera	244.426,79	Dólares estadounidenses	130,00	31.775.482,94

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 15 de octubre de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Notas Complementarias a los Estados Contables

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

NOTA Nº 1: **NORMAS CONTABLES UTILIZADAS**

Las normas contables más significativas aplicadas son las siguientes:

Modelo de Presentación de los Estados Contables:

a) NORMAS DE VALUACIÓN Y EXPOSICIÓN: La valuación y exposición se realizó de acuerdo a los criterios establecidos por las Resoluciones Técnicas vigentes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la provincia de Santa Fe (CPCE).

En particular, las normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido las siguientes:
Resolución Técnica Nº 17, norma contable general de la FACPCE en materia de reconocimiento y medición.
Resoluciones Técnicas Nº 8 y Nº 11: Normas de exposición contable general y particular para este tipo de ente (sin fines de lucro).

b) NORMAS DE REEXPRESIÓN: Las normas contables profesionales argentinas establecen que los Estados Contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las dispocisiones establecidas en la RT Nº 6 y Nº 7, con las modificaciones introducidas por la RT Nº 39 y por la Interpretación Nº 8, normas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).
Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contecto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Indice de Precios al Por Mayor (I.P.I.M.) publicado por el Instituto Nacional de Estadisticas y Censos (I.N.D.E.C).
Según lo dispuesto por la Resolución JG 539/2018 de la FACPCE y su aprobación por parte del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Santa Fe mediante la Resolución 02/2018, a partir del 1º de julio de 2018, existe un contexto inflacionario en la economía argentina en los términos establecidos por la sección 2.6 de la RT 41, y en consecuencia, debe aplicarse la RT Nº 6 para la preparación de los Estados Contables correspondientes a cierres de ejercicios o períodos ocurridos a partir de esa fecha, reconociendo en ellos los efectos de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Es por lo antes expuesto que los Estados Contables han sido expresados en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden, considerando la RT Nº 41 y RT Nº 6 definiendo que el ajuste por inflación debe aplicarse.

Las simplificaciones utilizadas de acuerdo a lo establecido por la Resolución de JG 539/18 (modificada por la R 553/19) son las que se indican a continuación:

Se optó por determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia (incluido RECPAM) en una sola línea.
La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluído RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, efecto "palanca", etc.

Se optó por no informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia generados por el EyEE" requrida por la interpretación 2.
Esto imposibilita determinados análisis sobre la base de este estado al no reflejar el impacto de la pérdida de poder adquisitivo del efectivo y sus equivalentes.

Firmado al solo efecto de su identificación
Con mi informe del 15 de Octuble de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Notas Complementarias a los Estados Contables

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

NOTA Nº 2: COMPOSICIÓN Y EVOLUCIÓN DE LOS RUBROS

La composición y evolución de los principales rubros patrimoniales es la siguiente:

2.1 Caja y Bancos

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Caja	40.326.331,68	41.902.586,24
Depósitos en Cuentas Bancarias	32.140.434,91	7.023.972,71
Depósitos en Cuentas Bancarias en moneda extranjera	0,00	43.086,39
Caja y Bancos del IPEI	23.982.821,01	14.854.216,14
TOTAL	96.449.587,60	63.823.861,47

2.2 Créditos

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Créditos Corrientes		
Recibos al Cobro	15.693.281,86	34.320.706,63
Deudores por Aportes Publicitarios	14.800.741,97	1.855.395,00
Deudores Varios	34.455.925,06	15.544.713,71
Deudores varios en moneda extranjera	0,00	0,00
Deudores por transferencias y préstamos de jugadores en moneda extranjera	183.670.908,00	237.602.797,06
Cuentas a Cobrar del IPEI	28.098.162,67	29.957.108,79
Previsión para Créditos Incobrables	-23.285.818,20	-9.946.825,48
TOTAL	253.433.201,36	309.333.895,71
Créditos No Corrientes		
Deudores Varios	0,00	0,00
Crédito Fiscal	9.138.020,78	19.928.615,25
Derechos de Televisación	0,00	0,00
Cesión Dchos. Televisación	0,00	0,00
Previsión para Créditos Incobrables	0,00	0,00
TOTAL	9.138.020,78	19.928.615,25

2.3 Bienes de Uso

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Terrenos	332.496.391,66	332.496.233,66
Inmuebles e Instalaciones (valor residual)	731.492.204,50	630.868.676,62
Bienes Muebles en General (valor residual)	6.965.674,53	7.380.972,43
TOTAL	1.070.954.270,70	970.745.882,72

Las causas de la variación entre las cifras de este rubro indicadas a cada una de las dos fechas anteriores se exponen en el Cuadro Anexo I "Bienes de Uso"

2.4 Otras Inversiones Permanentes

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Terrenos La Tatenguita	8.910,59	8.910,60
TOTAL	8.910,59	8.910,60

Firmado al solo efecto de su identificación
Con mi informe del 15 de Octuble de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Notas Complementarias a los Estados Contables

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

2.5 Activos Intangibles

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Derechos Económicos sobre pases de Jugadores Profesionales	959.876.099,90	811.026.123,26
TOTAL	959.876.099,90	811.026.123,26

Las causas de la variación entre las cifras de este rubro indicadas a cada una de las dos fechas anteriores se exponen en el Cuadro Anexo II "Activos Intangibles"

2.6 Deudas

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Deudas Corrientes		
Deudas Comerciales/Proveedores en pesos	85.809.872,23	51.352.428,84
Deudas Comerciales/Proveedores en moneda extranjera	3.801.176,32	1.354.065,97
Descubierto bancario		26.150.166,25
Cheques de pago diferido	44.944.804,19	34.440.424,85
Deudas Financieras en pesos	5.243.504,31	1.229.428,61
Deudas financieras en moneda extranjera	31.775.482,94	39.207.275,09
Remuneraciones y Retribuciones Personal	77.457.987,17	78.469.487,44
Cargas Sociales a Pagar	82.352.841,55	54.723.064,84
Cargas Fiscales a Pagar	3.213.125,40	2.489.679,25
TOTAL	334.598.794,11	289.416.021,14
Deudas No Corrientes		
Deudas Comerciales/Proveedores	542.522,87	863.755,54
Deudas Comerciales/Proveedores en moneda extranjera	0,00	0,00
Deudas Financieras en pesos	46.358.410,41	73.807.642,44
Deudas financieras en moneda extranjera	0,00	0,00
Cargas Fiscales a Pagar	13.100.574,65	10.921.310,42
TOTAL	60.001.507,93	85.592.708,41
TOTAL DEUDAS	394.600.302,04	375.008.729,55

2.7 Previsiones

Se componen de la siguiente manera:

	30/06/2022 $	30/06/2021 $
Previsiones para intereses, honorarios y otras contingencias	500.000,00	796.054,50
TOTAL	500.000,00	796.054,50

2.8 AREA

No se registran ajustes de resultados de ejercicios anteriores.

Firmado al solo efecto de su identificación
Con mi informe del 15 de Octuble de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Notas Complementarias a los Estados Contables

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

NOTA Nº 3: CRITERIOS DE MEDICIÓN CONTABLE UTILIZADOS

3.1 Caja y Bancos

Los elementos componentes del rubro han sido medidos contablemente a su valor nominal.

3.2 Créditos y Deudas

Los créditos y deudas en moneda nacional se midieron contablemente a sus valores originales considerando la porción de las diferencias entre estos y la suma de los importes a cobrar y pagar, respectivamente, a sus vencimientos descontados devengada a la fecha de cierre de ejercicio.

Los créditos y deudas en moneda extranjera se midieron contablemente a sus valores originales considerando las diferencias devengada entre estos y la suma de los importes a cobrar y pagar, respectivamente, a sus vencimientos descontados a la fecha de cierre de ejercicio, convirtiéndolos a moneda argentina al tipo de cambio vigente a la fecha de cada periodo informado.

Se ha considerado la probabilidad de cobro de los créditos.

3.3 Bienes de Uso

Los bienes de uso han sido medidos contablemente a su costo incurrido reexpresado, netos de las correspondientes depreciaciones acumuladas a cada una de las fechas presentadas.

Las depreciaciones se calculan siguiendo el método de la línea recta, cuya alícuota se determina en base a la vida útil asignada a los bienes.

El valor de los bienes de uso, en su conjunto, no supera su valor recuperable.

3.4 Otras Inversiones Permanentes

Los terrenos han sido medidos contablemente a su costo original reexpresado y no se amortizan.

3.5 Activos Intangibles

La medición contable del rubro, compuesto por los derechos económicos sobre los pases de los Jugadores de Futbol Profesional, ha sido realizada conforme a las prescripciones establecidas en el Plan General de Contabilidad emitido por la Asociación del Futbol Argentino (A.F.A). Las mismas establecen como criterio general la medición a su valor original reexpresado a moneda de cierre, con la pertinente deducción de amortizaciones computadas en función de un plazo razonable de vida útil, permitiendo como criterio alternativo no previsto en las Normas Contables Profesionales vigentes, que la mediciones efectúe a valores corrientes solo cuando estos puedan determinarse sobre la base de transacción cercanas a la fecha de cierre del Ejercicio, y considerando que una transacción implica la posibilidad de medir a valores corrientes exclusivamente al derecho económico sobre el pase del jugador involucrado en dicha operación.

Las depreciaciones se calculan siguiendo el método de la línea recto, cuya alícuota se determina en base a la vida útil asignada a los derechos según las pautas orientativa de la A.F.A. en tal sentido.

Los valores determinados para la medición de los derechos económicos sobre los pases de jugadores de futbol profesionales no superan, en su conjunto, al valor recuperable.

3.6 Previsiones

Se miden al valor probable de la obligación contingente a la fecha de cierre de Ejercicio Económico.

NOTA Nº 4: DEUDAS FINANCIERAS EN MONEDA EXTRANJERA

El saldo corresponde a Paula Spahn, por sus aportes realizados con anterioridad al 30/06/2010. Tales aportes se midieron contablemente convirtiendo su valor original a moneda argentina, al tipo de cambio vendedor del Banco Nación a fecha de cierre de ejercicio.

Firmado al solo efecto de su identificación
Con mi informe del 15 de Octuble de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

Notas Complementarias a los Estados Contables

Correspondiente al Ejercicio finalizado el 30 de Junio de 2022, comparativo con el Ejercicio Económico anterior, expresado a moneda de cierre.

NOTA Nº 5: **CONTINGENCIAS Y ESTIMACIONES CONTABLES**

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la Comisión Directiva de la Institución realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los Activo y Pasivos registrados y los Activos y Pasivos contingentes relevados a la fecha de emisión de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el Ejercicio. La Comisión Directiva de la Institución analizó el valor de las futuras contingencias, estimando razonable el valor de las previsiones contabilizadas al 30 de Junio de 2021.

NOTA Nº 6: **BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA Y GRAVAMENES SOBRE ACTIVOS**

No existen embargos sobre los Inmuebles del Club.
El Club percibe montos determinados desde la Superliga Argentina de Fútbol en concepto de los Derechos de Televisación. Dicha percepción no es de carácter efectiva en su totalidad, pues se realizan descuentos destinados a la Asociacíon del Fútbol Argentino para ser aplicados al pago de Obra Social de OSTECFA y FAA, seguros de jugadores y espectadores, montos correspondientes al Decreto Nº 1212/03 del P.E.N., plan de pago AFIP y otros gastos y multas que dicho organismo indique.

Firmado al solo efecto de su identificación
Con mi informe del 15 de Octuble de 2022

Paula Peresin
Contadora Pública
Mat. 01-020509 - Ley 8738
C.P.C.E. Pcia. De Santa Fe

Sr. Jorge A. Ciceri
Tesorero

Sr. Andrés E. Monsalvo
Secretario

Sr. Luis J. Spahn
Presidente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

Presidente y miembros de la Comisión Directiva de

CLUB ATLÉTICO UNIÓN

CUIT 30-53373191-7

Domicilio legal: Av. López y Planes 3553 – (3000) Santa Fe – Pcia. De Santa Fe

---

I) INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

He auditado los estados contables adjuntos del CLUB ATLÉTICO UNIÓN, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de junio de 2022, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 6 y los anexos I a V.

a) Cifras resumidas del Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2022:

Activo	$ 2.389.860.090,93
Pasivo	$ 395.100.302,04
Patrimonio Neto	$ 1.994.759.788,89

b) Superávit que arroja el Estado de Recursos y Gastos al 30 de junio de 2022:

$ 195.697.283,93.-

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

II) RESPONSABILIDAD DE LA COMISION DIRECTIVA EN RELACION A LOS ESTADOS CONTABLES

La Comisión Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Paula Peresin
CONTADURA PÚBLICA NACIONAL
Mat. N° 01-020509 – Ley 8738
C.P.C.E. – SANTA FE

III) RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

IV) OPINIÓN

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos,la situación patrimonial del CLUB ATLETICO UNION al 30 de junio de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

V) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de junio de 2022 a favor de la Caja de Jubilaciones de la Provincia de Santa Fe ascendía a $ 3.230.407,03. Asimismo, el pasivo devengado a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social Argentina en concepto de aportes personales ascendía a $ 5.511.875.32 y en concepto de contribuciones patronales a $174.235.041,00.-, no exigible a esa fecha ya que la obligación de pago corresponde a la Asociación del Fútbol Argentino, según lo dispuesto por el Dto 1212/03.

b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

c) Según surge de los registros contables de la entidad, no existe deuda devengada al 30 de junio de 2022 a favor de la Administración Provincial de Impuestos en concepto de Impuesto a los Ingresos Brutos.

Santa Fe,15 de octubre de 2022.

Paula Peresin
CONTADURA PÚBLICA NACIONAL
Mat. N° 01-020509 – Ley 8738
C.P.C.E. – SANTA FE

CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE
CAMARA I

FORMULARIO DE LEGALIZACIÓN

BOLETA DEPÓSITO 407352

CUIT CONTRIBUYENTE 30533731917

DENOMINACIÓN CLUB ATLETICO UNION

PERÍODO 06/2022 **FECHA INFORME** 15/10/2022

CUIT CONTADOR 27339232208

MATRÍCULA 01-020509

NOMBRE PERESIN. PAULA GISELA

TRABAJO SELECCIONADO BALANCE ARTICULO 12 INC A)

CÓDIGO TRABAJO 012.001.000

MONTO DEL ACTIVO 2,389,860,090.93

MONTO DEL PASIVO 395,100,302.04

MONTO INGRESO 2,303,899,158.46

RESULTADO 195,697,283.93

El presente ha sido emitido según Resolución de Presidencia CS 1/2020 (CPCE de la Pcia Santa Fe) en el marco del DNU 297/2020 (P.E.N.).

NÚMERO DE LEGALIZACIÓN

388784

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Santa Fe CERTIFICA que el profesional PERESIN. PAULA GISELA, CUIT 27339232208, se encuentra inscripto como Contador Publico bajo el número 20509 y se han cumplido las disposiciones de las Leyes Nros. 6854 y 8738.
Legalización :388784
Ciudad de Santa Fe,19/10/2022

MONTAÑO Nadia Veronica

Firmado digitalmente por MONTAÑO Nadia Veronica
Fecha: 2022.10.19 13:51:31 -03'00'

FIRMA DEL CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS